



# Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3\_18

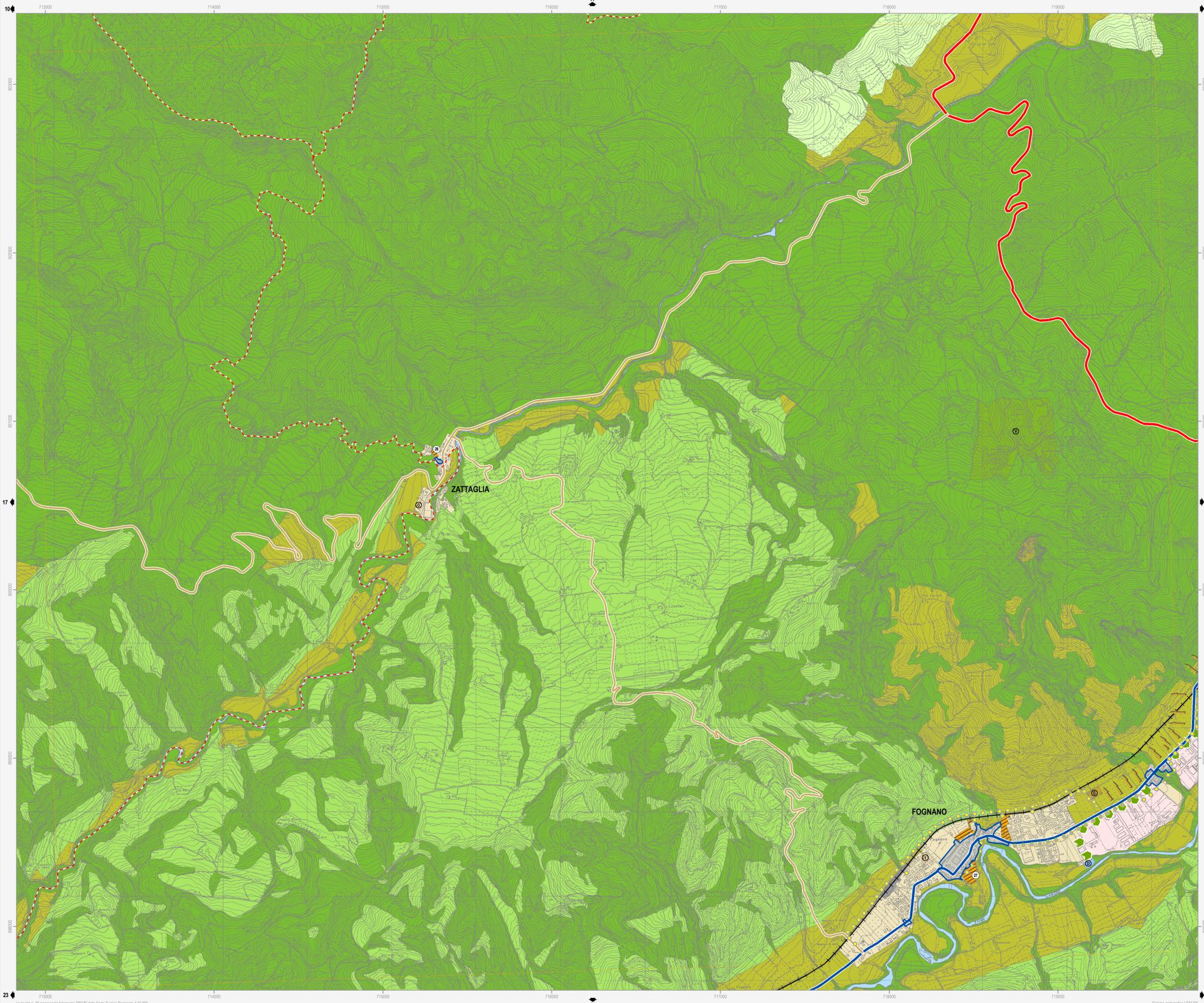
## ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

scala 1:10000

SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Categari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misasi	PROGETTO Ermo Nanni	SINDACO DI RILO TERME Ermo Poni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Isepp		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accoroni

## 3\_18



**Confine comunale** (red dashed line)

**Corsi d'acqua** (blue line)

**Ambiti territoriali**

**Territorio urbanizzato**

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

**Territorio urbanizzabile già pianificato**

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)

**Territorio urbanizzabile di nuova previsione**

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)

**Territorio rurale**

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

**Elementi caratterizzati e previsioni puntuali**

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

**Dotazioni territoriali**

**Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza**

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero
- Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

**Dotazioni strutturali esistenti**

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istruzione
- Sanità
- Cultura
- Verde
- Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore
- Isola Ecologica
- Altro impianto
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

**Dotazioni strutturali previste**

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione
- Verde
- Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

**Infrastrutture per la mobilità**

- Autostrada
- Via di viabilità primaria esistente
- Via di viabilità secondaria esistente
- Via di viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

**Nota:** I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset. Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC.

<b>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</b> Mauro Benicacci Federica Drei Daria Starzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	<b>AZIONI COMUNALI</b> Faenza: Giovanni Albani Innespre: Laura Vecchi Cesola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calamandrei Riolo Terme: Afo Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	<b>CONTRIBUTI</b> Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Gubbio Massimo Bastiani - Valerio Calderaro Luca Tartari - Vira Veterucci Cassanese Aree a piano Diana Baffari Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quallero Malpezzi Maurizio Marani - Simonetta Torroni Isaia Maresca - Armando Luca Cattani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	<b>Aspetti generali e tutela storica</b> Stefano Marabini Sistema medio-alto storico Stefano Saviochi Sistema delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergiacinto Stefano Ciarelli Giuseppe Montevichi Stefano Ciarelli Giuseppe Montevichi Sostenibilità e sviluppo energetico Francesco Marzelli Des Biondi - Graziano Porporo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni	<b>Architettura territoriale</b> Soprintendenza per i Beni Architettici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Cassanese Claudio Negrelli Giuseppe Montevichi Sostenibilità e sviluppo energetico Francesco Marzelli Des Biondi - Graziano Porporo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
--	--	--	---	---