



# Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3\_10

## ASPETTI STRUTTURANTI

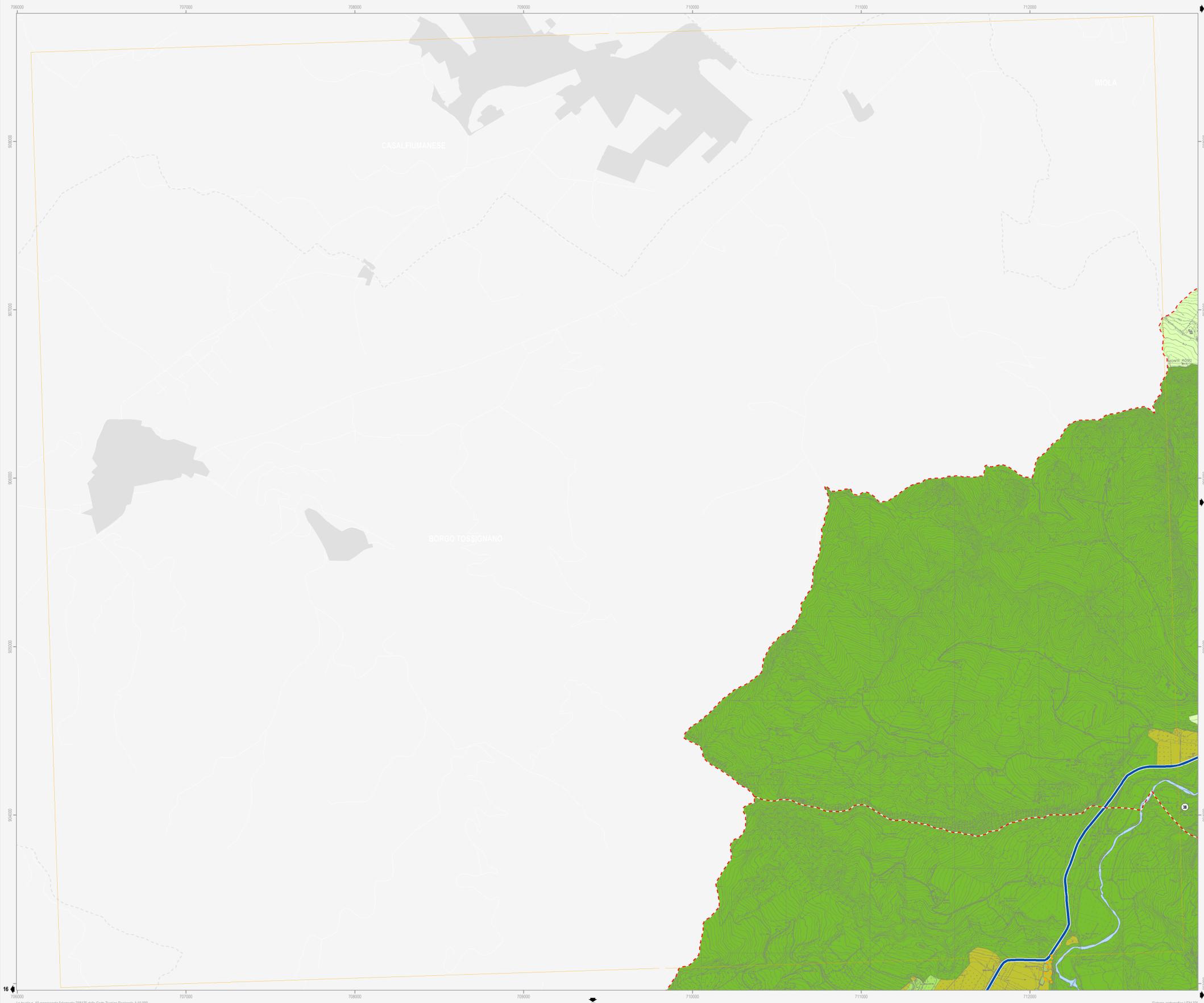
PROGETTO: scenario

scala 1:10000

SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Calegari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Banti
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Masini	PROGETTO Emilio Nanni	SINDACO DI RILO TERME Emilio Poni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Iseppi		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accorci

## 3\_10

<b>GRUPPO DI PROGETTAZIONE</b> Mauro Benicacci Federica Drei Daria Sbaraglia Gabriele Tampieri Marco Villa	<b>AZIONI COMUNALI</b> Faenza: Giovanni Albani Brisighella: Laura Vecchi Casola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calzavara Riolo Terme: Aflò Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	<b>CONTRIBUTI</b> Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Gubbio Massimo Gaspari - Valerio Calderaro Luca Zanetti - Vira Veterucci Aera 8 studio Dierma Bellini Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quallero Malpezzi Maurizio Marini - Simonetta Toroni Isauro Casali - Valterio Luca Calani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	<b>Aspetti geologici e sismici</b> Stefano Marabini Sistema stradale storico Stefano Saviochi Sistema delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergiacinto Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchi Guido Francesco Marino Aerodinamica - Ingegneri Associati Crea S.r.l. - Ravenna Domenico Mili	<b>Architettura territoriale</b> Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Gabriella Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Soprintendenza e risparmio energetico Francesco Marinelli Des Biondi - Graziano Pompo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
---	--	---	---	--



**Confine comunale** (red dashed line)

**Corsi d'acqua** (blue line)

**Ambiti territoriali**

**Territorio urbanizzato**

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

**Territorio urbanizzabile già pianificato**

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)

**Territorio urbanizzabile di nuova previsione**

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)
- Numero identificativo ambito per nuovi insediamenti

**Territorio rurale**

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

**Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali**

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

**Dotazioni territoriali**

**Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza**

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero / Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore / Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

**Dotazioni strutturali esistenti**

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istruzione / Sanità / Cultura / Verde / Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore / Isola Ecologica / Altro impianto
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione / Verde / Cimitero / Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

**Dotazioni strutturali previste**

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione / Verde / Cimitero
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Parco ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

**Infrastrutture per la mobilità**

- Autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

**Note:** I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alla scheda valutativa di Valset. Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC.