



Piano Strutturale Comunale Associato

Faenza - Brisighella - Casola Valsenio - Castel Bolognese - Riolo Terme - Solarolo

PSC 2009

L.R. 24 marzo 2000, n. 20 - "Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio"

3.5

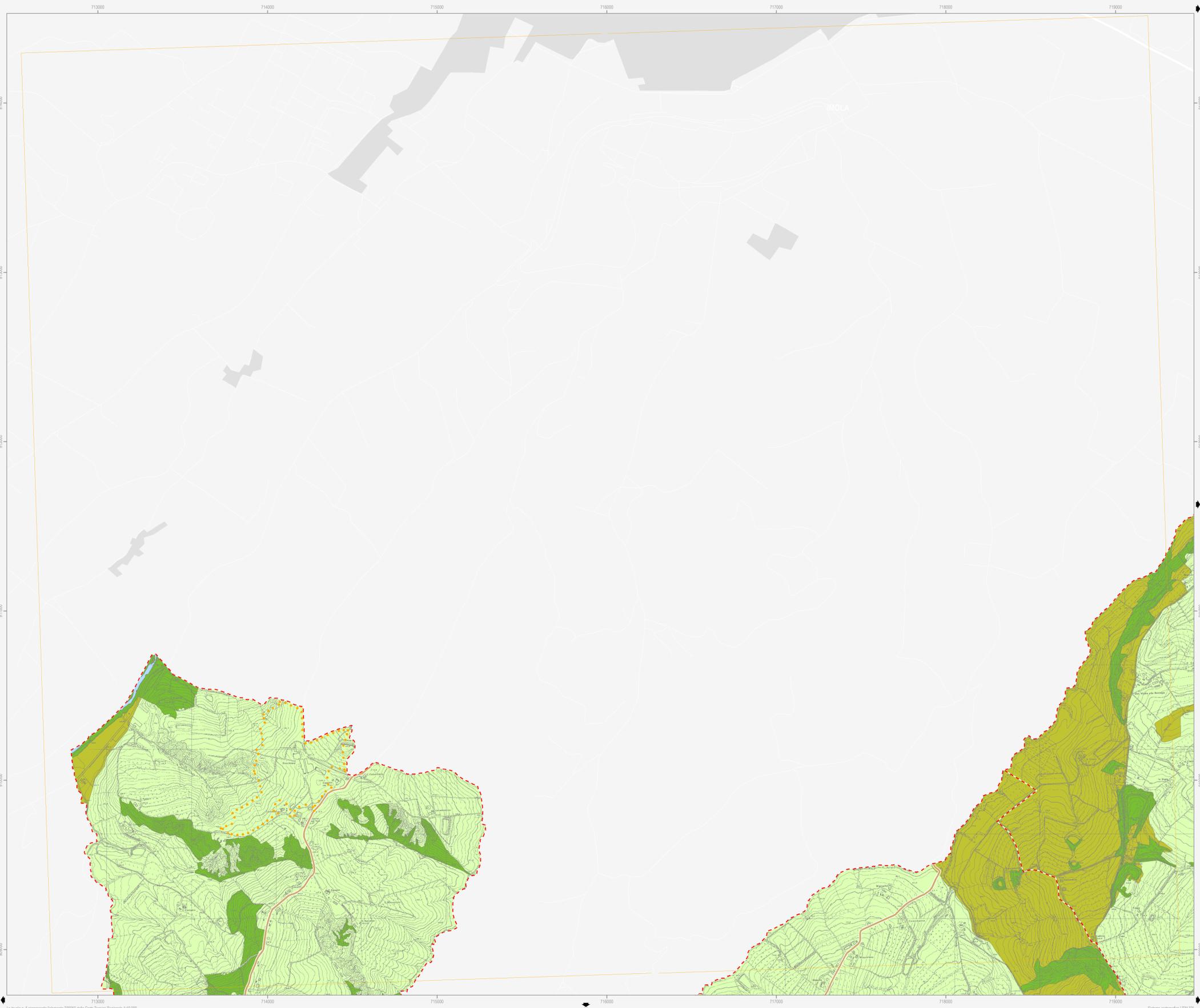
ASPETTI STRUTTURANTI

PROGETTO: scenario

scala 1:10000

SINDACO DI FAENZA Claudio Casadio	ASSESSORE ALLE POLITICHE DEL TERRITORIO COMUNE DI FAENZA Donatella Categari	SINDACO DI CASTEL BOLOGNESE Daniele Bantini
SINDACO DI BRISIGHELLA Davide Misasi	PROGETTO Emilio Nanni	SINDACO DI RILO TERME Emilio Poni
SINDACO DI CASOLA VALSENI Nicola Iseppi		SINDACO DI SOLAROLO Fabio Accorini

3.5



Confine comunale (red dashed line)

Corsi d'acqua (blue line)

Ambiti territoriali

Territorio urbanizzato

- Centro storico (Art. 4.2)
- Ambito produttivo comunale (Art. 4.4)
- Ambito produttivo comunale da riqualificare (Art. 4.5)
- Polo funzionale (Art. 4.7)
- Ambito urbano consolidato (Art. 4.3)
- Ambito produttivo sovracomunale (Art. 4.4)
- Ambito turistico-ricettivo (Art. 4.6)

Territorio urbanizzabile già pianificato

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati - PRG (Art. 5.2)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali - PRG (Art. 5.2)

Territorio urbanizzabile di nuova previsione

- Ambito per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti turistico-ricettivi comunali (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti integrati (Art. 5.3)
- Ambito per nuovi insediamenti produttivi sovracomunali (Art. 5.3)
- Numero identificativo ambito per nuovi insediamenti

Territorio rurale

- Area di valore naturale ed ambientale (Art. 6.6)
- Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito ad alta vocazione produttiva agricola di pianura (Art. 6.8)
- Ambito agricolo di particolare interesse paesaggistico (Art. 6.7)
- Ambito agricolo di valorizzazione paesaggistica (Art. 6.8)
- Ambito agricolo periurbano (Art. 6.9)

Elementi caratterizzanti e previsioni puntuali

- Area rurale di nuova valorizzazione turistico-ricettiva (Art. 6.5)
- Agglomerato residenziale in ambito extraurbano (Art. 6.2)
- Ampliamenti alle attività sportive senza significativi aumenti volumetrici
- Fronte di ampliamento di attività insediate
- Area paesaggisticamente incompatibile (Art. 9.5)
- Intervento strategico puntuale²
- Area rurale soggetta a specifica normativa - PRG (Art. 6.4)
- Nucleo storico in ambito extraurbano (Art. 11.8)
- Ampliamenti alle attività termali senza significativi aumenti volumetrici
- Cono ottico da salvaguardare (Art. 9.5)
- Asse commerciale da valorizzare (Art. 9.3)

Dotazioni territoriali

Dotazioni ed infrastrutture di maggior rilevanza

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Cimitero (C) Centro sportivo
- Parco fluviale (Art. 8)
- Ambito autostradale (Art. 7)
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore (D) Impianto tecnologico
- Ambito ferroviario (Art. 7)

Dotazioni strutturali esistenti

- Spazio collettivo sovracomunale (Art. 8)
- Istruzione (I) Sanità (S) Cultura (C) Verde (V) Sport
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Depuratore (D) Isola Ecologica (E) Altro impianto
- Parcheggio sovracomunale (Art. 8)
- Parcheggio scambiatore
- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione (I) Verde (V) Cimitero (C) Sport
- Dotazione ecologica-ambientale sovracomunale (Art. 8)
- Parco extraurbano

Dotazioni strutturali previste

- Spazio collettivo comunale (Art. 8)
- Istruzione (I) Verde (V) Cimitero (C)
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Intervento di mitigazione e riequilibrio ambientale
- Sicurezza idraulica del territorio (Art. 7)
- Cassa di espansione
- Attrezzatura tecnologica (Art. 7)
- Ampliamento impianto smaltimento rifiuti
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8)
- Parco extraurbano
- Dotazione ecologica-ambientale (Art. 8 - 9.5)
- Percorso ciclopedonale in ambito naturalistico
- Funzionalità idraulica del territorio (Art. 7)
- Bacino di laminazione

Infrastrutture per la mobilità

- Autostrada
- Viabilità primaria esistente
- Viabilità secondaria esistente
- Viabilità locale esistente
- Rete ferroviaria principale esistente
- Percorso ciclopedonale esistente
- Casello autostradale esistente
- Adeguamento autostrada
- Adeguamento viabilità primaria
- Adeguamento viabilità secondaria
- Corridorio per la viabilità di progetto
- Rete ferroviaria secondaria esistente
- Percorso ciclopedonale di progetto
- Scalo merci da dismettere
- Scalo merci di progetto
- Viabilità primaria di progetto
- Viabilità secondaria di progetto
- Attuazione infrastruttura tramite accordo intercomunale
- Tratto ferroviario di progetto
- Attraversamento ciclopedonale di progetto
- Attraversamento carrabile di progetto
- Riqualificazione puntuale: piazza-collegamento in quota

Note: ¹ I numeri identificativi degli ambiti per nuovi insediamenti rimandano alle schede valutative di Valset ² Gli interventi strategici puntuali sono riportati e descritti nella relazione illustrativa di PSC

GRUPPO DI PROGETTAZIONE Mauro Benicetti Federica Drei Daria Stanzaglia Gabriele Tampieri Marco Villa	AZIONI COMUNALI Faenza: Giovanni Albani Ingegneri Laura Vecchi Cesola Valsenio: Fausto Salvatori Castel Bolognese: Marco Calamandrei Riolo Terme: Aflò Gentilini Solarolo: Cristina Santandrea	CONTRIBUTI Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale Ecoazioni S.n.c. - Gubbio Massimo Gastiani - Valerio Calderaro Luca Tantari - Vira Veterucci Aree a piano Diana Baffari Sistema economico e sociale Claudio Facchini - Quallero Malpezzi Maurizio Marini - Simonetta Toroni Isola ecologica-ambientale Luca Calani - Alvaro Pederzoli Alessandro Poggiani	Aspetti progettuali e tutela tecnica Stefano Marabini Sistema medico-terapeutico Stefano Saviochi Sistema delle infrastrutture per la mobilità TPS Ass. Professionale - Piergigi Stefano Ciarelli Giancarlo Rocchini Guido Francesco Marino Aree a rischio inondazione Crea S.r.l. - Ravenna Domenico Mili	Architettura territoriale Soprintendenza per i Beni Architettici dell'Emilia Romagna Chiara Guarnieri Gabriella Claudio Negrelli Gianna Montevocchi Soprintendenza e sviluppo energetico Francesco Mannelli Des Biondi - Graziano Pompo scrittura Tiziana Piancastelli Claudia Lanzoni
--	---	--	--	---